

IN DIT NUMMER: PAGINA 1: PLANNING KOMENDE PERIODE | PAGINA 2: HEEFT U ZICH AL AANGEMELD BIJ UW ENERGIELEVERANCIER EN VITENS?, ZONWERING PLAATSEN? BEKIJK EERST DE RICHTLIJNEN | PAGINA 3: EXTRA UITLEG OVER DE NIEUWE INSTALLATIES, HEEFT U NOG VRAGEN?



Planning komende periode

De afgelopen tijd is er veel veranderd in de buurt. De zeven hoekwoningen zijn gesloopt. De komende weken werkt Plegt-Vos verder aan de bouw van veertien nieuwe woningen, zeven appartementen op de begane grond en zeven appartementen zonder lift. Ook de werkzaamheden aan de tuinen zijn gestart. Hieronder leest u de planning voor de komende periode.

Bouw van de nieuwe woningen

De grondwerkzaamheden zijn klaar en de funderingspalen zitten in de grond. Begin oktober stort Plegt-Vos de fundering en legt daarna de vloer van de begane grond. Naar verwachting start begin november de opbouw van de nieuwe woningen. De woningen zijn dan al grotendeels in de fabriek gebouwd en worden in delen op hun plek gezet. Daardoor ziet u de woningen in korte tijd vorm krijgen.

Werkzaamheden aan de tuinen

Donker Groen werkt volop aan de tuinen in de straat. Ze zijn bezig met de werkzaamheden aan het tegelpad, de poorten en schuttingen. Deze werkzaamheden duren tot en met begin november. Daarna starten ze met het beplanten van de tuinen.

Donker Groen bestrijdt engerlingen

Meerdere bewoners hebben aangegeven dat ze last hebben van engerlingen in de tuin. Na de aanleg van de tuinen voert Donker Groen eenmalig een behandeling met bodemaaltjes uit. Deze kleine diertjes bestrijden de engerlingen. Blijft u daarna last houden van engerlingen? Dan kunt u de behandeling zelf herhalen.

Start verhuur

Op maandag 19 oktober start de verhuur van zeven appartementen op de begane grond en zeven appartementen zonder lift. Wij adverteren de woningen op Thuis in de Achterhoek via www.thuisindeachterhoek.nl. Woningzoekenden die ingeschreven staan bij Thuis in de Achterhoek en belangstelling hebben om hier te wonen, hebben een week de tijd om op de woningen te reageren. Begin november vinden de toewijzingsgesprekken plaats.

Meer weten over de woningen en de verhuur? Houd de website van Thuis in de Achterhoek in de gaten.

Bent u aangemeld bij uw energieleverancier en Vitens?

De renovatie is klaar en u woont weer in uw woning. Toen u naar de wisselwoning verhuisde, heeft u zich mogelijk afgemeld bij uw energieleverancier. Heeft u zich nog niet opnieuw aangemeld? Doe dit dan zo snel mogelijk. Geef ook door dat uw woning zonnepanelen heeft. Bij het verplaatsen van uw watermeter is uw contract bij Vitens automatisch gestopt. Heeft u zich nog niet opnieuw aangemeld? Meld u dan weer aan bij Vitens voor het water.

Vergelijk en kies

Vanaf 1 januari 2027 stopt de salderingsregeling. Dit betekent dat u de stroom die uw zonnepanelen aan het stroomnet leveren niet meer mag wegstrepen tegen de stroom die u van uw energieleverancier afneemt. U krijgt een vergoeding voor de stroom die u aan het stroomnet levert. Vaak betaalt u hiervoor ook kosten aan uw energieleverancier. Dit zijn terugleverkosten. Hoeveel u betaalt en ontvangt, verschilt per energieleverancier. Vergelijk daarom de tarieven, terugleverkosten en vergoedingen. Zo kiest u een contract dat past bij uw stroomverbruik en voorkomt u onnodige kosten.

Tip

Gebruik uw elektrische apparaten zoveel mogelijk overdag, wanneer uw zonnepanelen stroom opwekken. U gebruikt zo meer van uw eigen stroom en neemt minder stroom af van uw energieleverancier. Heeft uw apparaat een tijdschakelaar? Stel deze dan in om het apparaat overdag te laten draaien.

Zonwering plaatsen? Bekijk eerst de richtlijnen

Zonwering helpt om uw woning op warme dagen aangenaam te houden. Wilt u een screen, rolluik of uitvalterrasscherm plaatsen? Bekijk dan vooraf de richtlijnen. Zo weet u welke zonwering bij uw woning past en waar u deze mag bevestigen.

Zonwering plaatsen? Vraag toestemming aan Wonion

Wilt u een zonwering plaatsen? Vraag dan eerst toestemming aan Wonion. Dit doet u met een ZAV-aanvraag via MijnWonion. Meer weten? Kijk op www.wonion.nl

Waar mag u zonwering plaatsen?

Het is niet toegestaan om zonwering aan de houten gevelbekleding te bevestigen. Hieronder leest u waar u de zonwering wel mag bevestigen.

Screen en rolluiken

Een draadloze screen of rolluik dat werkt op zonne-energie is een geschikte keuze. Deze brengt u aan op het kozijn van uw woning. Breng geen elektrische leidingen door de gevel aan.

Uitvalterrasscherm

Een uitvalterrasscherm monteert u aan het kozijn van uw woning.

Kies voor de bak, rails en het doek **donkergrijs**, net als de kozijnen.

Zo past de zonwering bij de woning en hebben alle woningen dezelfde uitstraling.

Extra uitleg over de nieuwe installaties

We komen graag even langs

Uw woning heeft nieuwe installaties. We begrijpen dat het misschien nog even wennen is of dat u nog met vragen zit.

Vragen?

Heeft u vragen over de werking van uw nieuwe installaties? Of wilt u nog een keer extra uitleg? Stuur dan een mail naar projecten@wonion.nl met daarin uw verzoek en adres.

We nemen dan contact met u op om een afspraak te maken.

Heeft u vragen?

Wanneer u vragen heeft over het project in uw buurt, kunt u iedere woensdag uw vragen stellen in Het Borchuus in Varsseveld. Of neem contact op met Freek Jansen van Wonion.

Spreekuur

Freek Jansen, wijkconsulent Wonion staat voor u klaar om uw vragen te beantwoorden. Het spreekuur is iedere woensdag van 15.30 tot 17.30 uur.

Wonion

Telefoon: (0315) 69 60 00
E-mail: projecten@wonion.nl

Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van 8.30 - 17.00 zijn we telefonisch en op afspraak bereikbaar.

Bezoekadres

Hutteweg 115, 7071 BV Ulft

MijnWonion

Via MijnWonion kunt u 24 uur per dag en 7 dagen in de week online zaken regelen via uw persoonlijke pagina.

