

Woonhandleiding Verduurzaamde Woning

Oranjarahof Terborg

September 2024



wonion 

Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Handleidingen	4
<i>A. DE WARMTEPOMP</i>	4
<i>B. DE BOILER</i>	6
<i>C. ZONNEPANELEN</i>	7
<i>D. MECHANISCHE VENTILATIE WTW</i>	7
<i>E. ELEKTRISCHE INSTALLATIES</i>	10
<i>F. BOUWKUNDIGE AANDACHTSPUNTEN</i>	12
3. Woonlasten	13
4. Onderhoud en storingen in de garantieperiode	14
Bijlage 1. Kamerthermostaat informatie en bediening	15
Bijlage 2. Ventilatie informatie, bediening en uitleg	15
Bijlage 3. Storingen elektrische installaties oplossen en uitgebreide informatie...	19

1. Inleiding

Beste bewoner(s),

U woont in een duurzame woning. De woning is goed geïsoleerd en er is veel aandacht besteed aan het zo goed mogelijk kierdicht maken van de woning. De woning heeft een energiezuinig ventilatiesysteem. Daarnaast is de woning niet aangesloten op het gasnet. Dit betekent dat uw woning volledig elektrisch wordt verwarmd, geventileerd en voorzien van warmwater. Een warmtepomp met boiler zorgt voor verwarming en voor warmwater. U gaat dus, als u dit nog niet deed, elektrisch koken.

In deze woonhandleiding leggen we u uit hoe de installaties werken en hoe u de installaties kunt bedienen en onderhouden. We geven tips om zo energiezuinig mogelijk te wonen.

Met het gasloos maken van de woning en het plaatsen van zonnepanelen draagt de woning bij aan het verminderen van de CO² in de atmosfeer.

Bewaar de handleiding in de houder in de meterkast of een gemakkelijke te onthouden plaats.

Wij wensen u veel woongenot.

Met vriendelijke groet,

Team Verduurzaming.
Wonion

2. Handleidingen

A. DE WARMTEPOMP

De warmtepomp haalt warmte uit de lucht. Deze warmte wordt omgezet in warmte voor de verwarming en het warme water. Afhankelijk van de buitentemperatuur berekent de warmtepomp de benodigde watertemperatuur voor de verwarming. Hoe kouder het buiten is, hoe warmer de verwarmingsinstallatie wordt.

Hoe bedient u de verwarming?

De bediening van de warmtepomp gebeurt met de kamerthermostaat. Deze hangt in de woonkamer. Hiermee kunt u de temperatuur in uw woning regelen. Standaard wordt de huidige temperatuur in de woonkamer weergegeven. Met de \wedge en \vee toets is de gewenste temperatuur in te stellen. De bovenste zwarte cijfers geven de door u gevraagde temperatuur weer. In bijlage 1 leest u de uitgebreide bediening van de warmtepomp.



Wat is anders dan voorheen?

Het is verstandig uw woning gedurende de dag en de nacht op bijna dezelfde temperatuur in te stellen. Van nature heeft men aan het einde van de dag meer behoefte aan warmte. U kunt in de loop van de dag de temperatuur met kleine stapjes van 0,5 graden verhogen. Houdt u er rekening mee dat het ongeveer een tot twee uur duurt voordat uw woning op de ingestelde temperatuur is.

DE RADIATOR WORDT NIET MEER ZO HEET ALS BIJ EEN CV-KETEL

Dit merkt u als u de thermostaat hoger zet. Omdat u geen hete radiatoren meer heeft voelt u niet meer de stralingswarmte van de radiatoren zoals u gewend was. Hierdoor voelt de woning soms kil aan ondanks dat de temperatuur in de kamer 20 graden is. Dan kunt u de thermostaat een graad hoger zetten. U zult zeker moeten wennen aan deze manier van verwarmen. We merken vaak dat bewoners na een paar maanden al goed gewend zijn aan de nieuwe manier van verwarmen.

VERWARM DE HELE WONING

Wij adviseren u om de hele woning te verwarmen. U mag alleen de radiatoren (ver)stellen met de thermostaatknoppen. De andere knoppen aan de radiatoren moeten ten alle tijden open blijven staan. Let op, als er verschillende temperaturen in de verschillende ruimten in de woning zijn, kunt u dit als tocht ervaren. Doordat de radiatoren niet meer zo heet worden, kan de radiator ook prima aan op de slaapkamer.

Energieverbruik

Het verbruik van de warmtepomp is sterk afhankelijk van het gebruik van de verwarming. Ga daar bewust mee om. Het advies is om de temperatuur zo constant mogelijk te houden. Mocht u toch willen wisselen, houd dan in het begin van de dag een lagere temperatuur aan dan in de loop van de middag/avond. Houd ramen en deuren gesloten als het buiten kouder is dan binnen.

Onderhoud

Het enige onderhoud dat u aan de warmtepomp hoeft uit te voeren, is het bijvullen van het water van de radiatoren. De minimale druk is 1,5 bar en maximaal 1.8bar. Als u lid bent van het Servicefonds doet Wonion dat voor u. De servicebedrijven van Wonion voeren periodiek onderhoud uit aan de warmtepomp.

PROCEDURE BIJVULLEN INSTALLATIE:

- Stap 1: draai de vulslang aan de kraan, spoel deze even door in een emmer.
- Stap 2: sluit de vulslang aan op het rode hendeltje onder het buffervat.
- Stap 3: zet de waterkraan open en draai ook het rode hendeltje open.
- Stap 4: vul het buffervat tot maximaal 1.8bar. Naast het buffervat hangt een manometer waarop u de druk kunt aflezen.
- Stap 5: 1.8bar bereikt? Draai het rode hendeltje weer dicht en draai de kraan weer dicht.
- Stap 6: haal de vulslang van de kraan. Let op! Er zit vaak nog wat water in de slang.

B. DE BOILER

De warmtepomp verwarmt het water in de boiler tot een temperatuur van 55 graden. Periodiek verhoogt de warmtepomp de temperatuur naar meer dan 60 graden, om legionellabesmetting te voorkomen. Dit gaat automatisch.

Hoe bedient u de boiler?

Aan de bediening van de boiler hoeft u niets te doen. Deze werkt automatisch.

Energieverbruik

Het verbruik van de elektriciteit voor de boiler is sterk afhankelijk van het verbruik van het warme water. De boiler verbruikt meer elektriciteit als u vaker of langer doucht, als er meer personen douchen of als u doucht met water op een hoge temperatuur. Water verwarmen met een warmtepomp is niet per definitie goedkoper dan met een cv-ketel.

Onderhoud

De servicebedrijven van Wonion voeren periodiek onderhoud uit aan de boiler.

Tip!

We adviseren om een normale douchekop te gebruiken en geen regendouchekop. Door de regendouchekop wordt veel water gebruikt, waardoor de kans bestaat dat het warme water op is en de boiler hard moet werken om opnieuw water te verwarmen.

C. ZONNEPANELEN

De zonnepanelen wekken elektriciteit op. De omvormer levert de elektriciteit terug aan de woning. U kunt de opgewekte elektriciteit direct gebruiken of via de elektrameter terug leveren aan de energieleverancier. Dit gaat automatisch.

Hoe bedient u de zonnepanelen?

Aan de bediening van de zonnepanelen hoeft u niets te doen. Deze werkt automatisch.

Aanmelden zonnepanelen

U moet bij uw energieleverancier vermelden dat u zonnepanelen heeft, zodat de energieleverancier hier rekening mee kan houden bij het bepalen van de hoogte van het voorschotbedrag.

De installateur meldt uw zonnepanelen aan bij de netwerkbeheerder Liander. De aanmelding is noodzakelijk voor het terug leveren van energie.

Slimme meter

De woning is voorzien van een slimme elektriciteitsmeter. Als u uw verbruik en terug levering digitaal wilt bekijken en bijhouden, kunt u zich ook aanmelden bij www.slimmemeterportal.nl. Dit is gratis.

Omvormer

Zonnepanelen leveren elektrische energie in de vorm van gelijkstroom, net als een batterij of accu. Om de energie in huis te kunnen gebruiken is echter wisselstroom nodig. Daarom zijn de zonnepanelen aangesloten op een zogenaamde omvormer. De omvormer geeft stralingswarmte af en dient vrij in de ruimte te hangen en mag niet worden afgedekt.

Onderhoud

De zonnepanelen hebben geen onderhoud nodig. Ook hoeven de zonnepanelen niet gereinigd te worden. Als het regent worden de zonnepanelen weer schoongespoeld.

Tip!

- Controleer regelmatig of uw zonnepanelen nog aan staan. Dit ziet u aan de lampjes. Als het buiten donker is, werken de zonnepanelen niet. U ziet dan geen lampjes.
- Verbruik energie zoveel mogelijk op het moment dat deze wordt opgewekt, dus overdag als de zon schijnt. Zet apparaten zoals de vaatwasmachine, de wasmachine en de wasdroger overdag aan. Niet tegelijk, maar na elkaar.
- Trek nooit de stekker eruit (ook niet als u op vakantie gaat), controleer regelmatig de aardlekschakelaar.

D. MECHANISCHE VENTILATIE WTW

Uw woning heeft een mechanische ventilatie unit. Het ventilatiesysteem zorgt ervoor dat de afgezogen, warme lucht langs de schone, inkomende lucht gaat. Dit zorgt voor warmteoverdracht en bespaart energie. De inblaasventielen blazen de schone lucht de ruimte in. Dit bespaart energie.

Kieren onder de deur zorgen ervoor dat de lucht afgezogen kan worden uit de ruimtes via de afzuigventielen in het de keuken, badkamer, toilet en op de zolder. Zorg ervoor dat deze kieren niet afgedicht worden door hoog tapijt, dorpels of tochtstrippen. Deze kieren hebben immers een functie.

Hoe bedient u de ventilatie?

Uw ventilatiesysteem wordt automatisch ingesteld. Op de badkamer kunt u de standen instellen door op een symbooltje van de bedieningskastjes te drukken. Het symbooltje van de ingestelde stand zal oplichten. Wij adviseren om de stand alleen aan te passen als u gaat douchen. Mocht u met meerdere mensen in de woonkamer aanwezig zijn, kan het zijn dat de CO₂-sensor aanspringt. Dat kan als tocht worden ervaren. Als u dit ervaart kunt u de CO₂-bediening op stand 1 zetten. In de bijlage 2 leest u een uitgebreide handleiding voor de bediening van de ventilatie.

Wat is anders dan voorheen?

De ventilatieroosters in de kozijnen zijn verwijderd. Deze werden gebruikt om te ventileren. Dit had als nadeel dat er in de winter direct koude lucht in de woning trok. Dit wordt vaak ervaren als tocht. Met een WTW-installatie wordt de koude lucht van buiten voorverwarmd. Hierdoor wordt er gefilterde, warme, frisse buitenlucht in de woning geblazen. De temperatuur van deze lucht is ongeveer 1 of 1,5 graden lager dan de temperatuur in de ruimte. Dit is soms voelbaar, het is echter niet te voorkomen.

Onderhoud

In het plafond zitten ventilatieventielen, wij raden aan deze regelmatig schoon te maken met een stofdoek of plumeau. Eventueel kunt u ze met een licht vochtige doek afnemen. Haalt u de ventilatieventielen niet uit het plafond.

REINIG DE FILTERS

In de ventilatie unit op zolder zitten twee filters, deze moeten regelmatig worden gereinigd. Dit kunt u het beste doen met een zachte borstel of heel voorzichtig met de stofzuiger op een lage stand. De unit zelf geeft een melding zodra de filters vervuild zijn, maar er knippert dan ook een oranje led-lampje op de CO₂-bediening in de woonkamer. In de bijlage leest u hoe u deze melding uit kunt schakelen. Natuurlijk schakelt u deze melding pas uit nadat u de filters gereinigd of vervangen heeft.

Wonion voert jaarlijks onderhoud aan de ventilatie unit uit. Hierbij worden de filters vervangen en wordt een reserve set filters achtergelaten. In bijlage 2 vindt u uitgebreide informatie, bediening en uitleg over de ventilatie.

Tip!

- Extra ventileren is belangrijk als er voor een poos veel vocht in de woning is. Denk dan aan koken, douchen, of het drogen van de was. Zet, voordat u dit doet, de mechanische ventilatie op de hoogste stand en laat deze na afloop zeker 10 minuten doordraaien.
- Houd de badkamerdeur altijd gesloten om verspreiding van vocht tegen te gaan.

- Water van de wanden en vloer kunt u het beste met een trekker verwijderen.

Een ventilatie is noodzakelijk voor uw gezondheid. U hebt in uw woning een mechanische ventilatie. Deze zorgt ervoor dat "oude" lucht wordt afgevoerd en verse lucht wordt aangevoerd. Dit is belangrijk, omdat er continu vocht wordt geproduceerd in de woning door u en uw gezinsleden. Voor gezond en energiezuinig wonen, moet het vocht goed worden afgevoerd. Een vochtige lucht kost meer energie om op te warmen en is minder gezond, met name wanneer u last hebt van astma of allergieën. Uw woning is nu goed geïsoleerd, er verdwijnt nauwelijks warmte of vocht meer naar buiten door kleine gaatjes of kieren in de muur of bij de kozijnen.

De nieuwe installatie verzorgt de toe- en afvoer, daarom staat deze altijd aan.

E. ELEKTRISCHE INSTALLATIES

Huisaansluiting

In de meterkast vindt u aan de hoofdvoedingskabel, de huis aansluitkast en de verbruiksmeter gekoppeld. Al deze onderdelen zijn eigendom van het elektriciteitsbedrijf. De verbruiksmeter is een slimme meter. De huis aansluitkast is voorzien van een hoofdbeveiliging. Deze zorgt ervoor dat de stroomvoorziening in de woning wordt onderbroken indien meer dan een bepaald maximum aan elektriciteit aan het net wordt onttrokken. Dit maximum is zodanig gekozen dat bij normaal huishoudelijk verbruik de capaciteit ruim voldoende is.

LET OP!

In de meterkast zit een vreemde spanning omdat uw woning zonnepanelen heeft. Dit wil zeggen dat als u de hoofd- of groepenschakelaar uitzet, er nog spanning op de installatie aanwezig kan zijn. De zonnepanelen wekken nog stroom op.

Gaat u elektrotechnische werkzaamheden uitvoeren (bijvoorbeeld het ophangen van een lamp)? Schakel dan de groep van de PV-panelen uit in de groepenkast. Vergeet na het gereedkomen van de werkzaamheden niet deze schakelaar weer in te schakelen, anders werken de zonnepanelen niet.

Groepenkast

De huisaansluiting in de meterkast gaat over in de groepenkast. De groepenkast verdeelt de elektriciteitsvoorziening in een aantal groepen. Deze groepsindeling maakt het mogelijk om slechts in een deel van de woning de stroom af te sluiten. Bij overbelasting of bij kortsluiting in een groep is het voordeel van een groepsindeling dat niet de gehele woning zonder stroom komt te zitten. In de meterkast vindt u een groepenkaart met alle groepen en hun aansluitingen.

Hoofdschakelaar

In de schakelkast is een hoofdschakelaar (HS) aangebracht. Hiermee kunt u de totale installatie in één handeling uit- en inschakelen.

Aardlekschakelaar

In de groepenkast zijn aardlekschakelaars (ALS) aangebracht. Een aardlekschakelaar is een beveiliging tegen aardlekstromen. De aardlekschakelaar beveiligt de groepen rechts naast de aardlekschakelaar. Deze beveiliging is speciaal bedoeld voor de installatie en apparatuur die achter deze aardlekschakelaar aangesloten zijn. Doet een aardlekstroom zich voor, dan verbreekt de aardlekschakelaar de spanning van de aangesloten groepen achter de aardlekschakelaar.

Tevens is de aardlekschakelaar voorzien van een blauwe test knop, hiermee kunt u zelf de aardlekschakelaar testen op uitschakelen. Advies is deze te testen bij de omschakeling van de zomer/wintertijden, bij de test schakelt u namelijk de spanning uit, waardoor u eventuele klokjes gelijktijdig kan bijstellen. Schakelt uw aardlekschakelaar niet uit, neem dan contact op met een erkend installateur.



Installatieautomaat

Elke groep heeft een eigen installatieautomaat. De installatieautomaten hebben een maximale capaciteit van 16 Ampère. De installatieautomaat beveiligt de installatie tegen overbelasting en kortsluiting. Een installatieautomaat schakelt uit bij overbelasting of kortsluiting. Bij overbelasting is de oplossing eenvoudig, namelijk het uitschakelen van het laatst aangesloten apparaat. Neem bij kortsluiting contact op met een erkend installateur.

Beltrafo

In de groepenkast is een beltrafo aangebracht. Deze trafo is verbonden met de beldrukker ter plaatse van de voordeur.



Groepenkast



Hoofdschakelaar



Aardlekschakelaar



Installatieautomaat



Beltrafo

Perilex wandcontactdoos in de keuken

Voor het elektrisch koken zit er in de keuken een perilex aansluiting. Deze kan op 2 manieren aangesloten zijn:

- 2x230volt (2 fase + 2 nul) aansluiting die vaak wordt gebruikt voor een kookplaat;
- 400volt aansluiting (3 fase + nul). Deze worden gebruikt bij een fornuis en in sommige gevallen ook bij een grotere kookplaat.

LET OP!

Wilt u een kookplaat/fornuis kopen? Dan raden wij aan een foto te maken van de meterkast. Zo kan de verkoper zien welke aansluiting nodig is. Hierdoor voorkomt u schade aan de apparaten en de installatie.

Bijlage 3 uitgebreide informatie, storingen aan de elektrische installatie oplossen

F. BOUWKUNDIGE AANDACHTSPUNTEN

Luchtdichting

De woning is nagenoeg luchtdicht. Om dit te behouden is het van belang dat u geen gaten boort door kozijnen, gevels of het dak. Ook is het niet toegestaan om gaten te boren en/of schroeven of andere materialen aan te brengen in de aftimmering op zolder (dakbeschot).

Inspectieluik

Bediening van het inspectieluik gaat door middel van de bedieningsgreep. Advies is om het raam geheel gesloten te houden. Dit zodat het ventilatiesysteem niet wordt verstoord en de luchtdichtheid van de woning behouden blijft.

Bedieningen voordeur

De woningen hebben een voordeur met een driepuntsluiting.
Om de voordeur geheel te vergrendelen, draait u de sleutel een extra keer rond.

3. Woonlasten

Voorschotbedragen

De installaties in de woning wekken veel energie op en zijn energiezuinig. We adviseren u om een niet te hoog maandelijks voorschotbedrag te betalen aan uw energieleverancier. Overleg met uw energieleverancier wat een handig voorschotbedrag is in uw situatie. U kunt ook een iets hoger voorschotbedrag aanhouden, dan weet u zeker dat u aan het eind van het jaar niet bij hoeft te betalen. De kosten voor energie bepalen voor een belangrijk deel uw woonlasten. Besparen op uw energieverbruik loont snel. Als u weet waar u op moet letten is energie besparen ook makkelijk.

Wij zetten voor u de beste tips op een rijtje:

- Maak gebruik van ledlampen en doe de lampen uit als u (ook voor korte tijd) de ruimte verlaat.
- Was met een volle trommel op een lage temperatuur. Door zo koud mogelijk te wassen, bespaart u veel energie. Zeker wasgoed dat niet erg vuil is, kunt u wassen op 30 graden.
- Droog de was zoveel mogelijk buiten, wasdrogers verbruiken veel stroom.
- Zet apparaten écht uit. Veel apparaten slurpen energie wanneer ze stand-by staan, zoals de tv en de computer met randapparatuur. Sluit deze apparaten aan op een stekkerdoos met een aan/uit knop. U kunt alle apparaten dan in één keer uitzetten wanneer u ze niet gebruikt.
- Let bij vervangen van elektrische apparatuur op het energielabel: hoe groener hoe beter.
- Douche als het kan niet langer dan 5 minuten.

Kijkt u voor meer suggesties om uw energieverbruik te verlagen op: www.milieucentraal.nl.

Energiebewust ventileren

In de woning wordt door de WTW-installatie 24/7 geventileerd. U kunt wel extra ventileren. Hieronder vindt u een aantal ventilatietips om energiezuinig te ventileren.

IN HET LATE NAJAAR, WINTER EN VROEGE VOORJAAR

Wanneer de nachten koud zijn en de buitentemperatuur onder de 20 graden is. Is het belangrijk koude buitenlucht buiten de woning te houden, dit kunt u als volgt doen:

- Houd ramen en deuren zoveel mogelijk dicht;
- Wilt u even snel luchten? Zet de ramen niet langer dan 10 minuten open;
- Als de zon naar binnen schijnt, warmt de woning op.

IN HET LATE VOORJAAR, ZOMER EN VROEGE NAJAAR

Wanneer de nachten warmer worden en de temperatuur overdag boven de 20 graden is of het buiten heet wordt, kunt u als volgt de warme lucht buiten houden:

- Als het buiten warmer is dan in de woning kunt u gerust de ramen langdurig openzetten;
- Als het in de zomer buiten warmer is dan 25 graden, houd ramen en deuren zoveel mogelijk gesloten, dit voorkomt dat uw woning te warm wordt;
- Als het te warm is in de woning zet de ramen en deuren pas open in de avonduren, als het buiten kouder is dan binnen;

4. Onderhoud en storingen in de garantieperiode

Installaties

Storingen aan de warmtepomp voor de verwarming en het warme water, de ventilatie en de zonnepanelen kunt u melden bij De Naobers (0314) 36 17 16. Zij nemen contact met u op om de storing te verhelpen.

Daken, ramen, buitendeuren

Reparaties aan de daken, ramen, buitendeuren en kozijnen kunt u melden bij De Naobers op telefoonnummer (0314) 36 17 16.

De informatiekaart

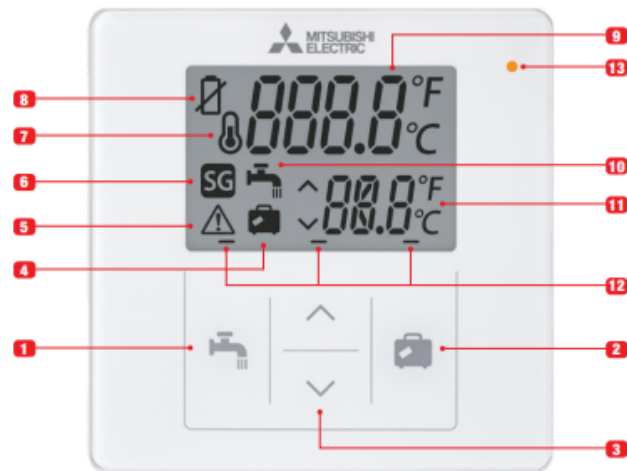
U krijgt na de oplevering van het project een nieuwe informatiekaart, hierop staan al onze servicebedrijven. Deze kunt u bellen voor storingen en reparaties.

Bijlage 1. Kamerthermostaat informatie en bediening

*Kies een vaste temperatuur en verander dit 's nachts niet.
Zorg ervoor dat het in alle ruimtes dezelfde temperatuur is. Zet daarom de radiator in de slaapkamer niet dicht. Als u meerdere dagen van huis bent, zet de temperatuur dan maximaal twee graden lager. Op deze manier verbruikt u het minste energie.*

Bediening van de thermostaat

De bediening van de warmtepomp gebeurt met de kamerthermostaat. Deze hangt in de woonkamer. Hiermee kunt u de temperatuur in uw woning regelen. Standaard wordt de huidige temperatuur in de woonkamer weergegeven. Met de \wedge en \vee toets is de gewenste temperatuur in te stellen. De bovenste zwarte cijfers geven de door u gevraagde temperatuur weer.



1	Voorrang tapwater	Activeren geforceerd tapwater maken	
2	Vakantietoets	Activeren vakantiemodus	
3	Naar boven, naar beneden	Aanpassen ruimtetemperatuur en tijdsduur in vakantiemodus	
4	Vakantie aanduiding	Aanduiding dat vakantiemodus ingeschakeld is	
5	Storing	Indicatie van storing of communicatie fout	
6	SG-Ready aanduiding	Aanduiding dat SG-Ready actief is	
7	Kamertemperatuursensor actief	Aanduiding dat draadloze bediening gebruikt wordt om de ruimtetemperatuur te meten	
8	Batterij vervangen	Aanduiding dat de batterijen vervangen dienen te worden	
9	Kamertemperatuur	Aanduiding van de ruimtetemperatuur	
10	Tapwater boost aanduiding	Aanduiding dat Ecodan actief is in geforceerd tapwater maken	
11	Ingestelde ruimtetemperatuur	Aanduiding van de ingestelde ruimtetemperatuur	
12	Toetsbediening	Aanduiding wanneer toetsen bediend worden	
13	LED foutmelding	Modus	
		Bij fout in binnendeel, buitendeel, draadloze bediening of ontvanger	Knipperen van de LED 1x per 3 minuten
		Bij fout back-up heater bedrijf	1x per 3 minuten
		Bij lage batterij	1x per 3 minuten

Bijlage 2. Ventilatie informatie, bediening en uitleg

Hoe ventileert de woning?

HOUD RAMEN EN DEUREN ZOVEEL MOGELIJK GESLOTEN

Het is belangrijk de ramen en deuren zoveel mogelijk gesloten te houden, dan werkt het ventilatiesysteem het beste. Ook is het energiezuiniger. Wij adviseren de ramen gesloten te houden als het buiten kouder is dan binnen.

VENTILEREN MET DE RAMEN OPEN IS NIET MEER NODIG

Gesloten ramen houden het huis koeler in de zomer. Ventileren met de ramen open is niet meer nodig. Mocht u met meer dan 5 personen in de woning zijn, dan is het voldoende de woning gedurende 5 minuten te luchten.

ZORG ERVOOR DAT KIEREN ONDER DE DEUREN OPEN BLIJVEN

De ventilatieroosters zorgen voor schone lucht in de keuken, woon- en slaapkamers. Kieren onder de deuren zorgen ervoor dat de lucht afgezogen kan worden uit de ruimtes via het afzuigrooster in de keuken, badkamer, toilet en de zolder. Zorgt u ervoor dat deze kieren openblijven. Plaats geen hoog tapijt, drempels, stroken of iets anders voor deze kieren. Anders werkt het ventilatiesysteem niet meer goed. Een niet goed werkende ventilatie kan leiden tot vocht- en schimmelvorming en een ongezonde luchtkwaliteit in huis.

Onderhoud van ventilatieventielen in de plafonds

U kunt de ventielen reinigen met een droge doek of een stofzuiger. Wijzig de instellingen van de ventielen niet en verwissel de ventielen niet met elkaar. Dit gaat namelijk ten koste van de werking van het systeem. Reinig de ventielen een aantal keer per jaar. Het reinigen van ventilatieventielen is belangrijk voor een goede werking van de ventilatie.



Bediening van ventilatiesysteem

U bedient het ventilatiesysteem met het bedieningskastje in uw woonkamer. U kunt deze bedienen door de verschillende standen te kiezen. Laagstand (1 golfje) is de basisstand. We adviseren om dit alleen aan te passen als u gaat douchen of koken. Het knopje AUTO wordt in uw installatie niet gebruikt. Als u dit knopje indrukt gaat hij naar laagstand.

Op de volgende pagina leest u de handleiding van de fabrikant.

Onderhoud door Wonion

Wonion komt één keer per jaar bij u langs voor onderhoud aan de ventilatie. Tijdens het onderhoud worden indien nodig de filters vervangen.

CO₂-RUIIMTESENSOR MET BEDIENING (WOONKAMER & HOOFDSLAPKAMER)

In de woonkamer is een CO₂-ruimtesensor met bediening gemonteerd. Deze sensor meet het CO₂ gehalte in de woonkamer. Wanneer het CO₂ gehalte te hoog is, zal de WTW-unit automatisch op een hogere stand gaan draaien. Zodra het CO₂ gehalte weer op een acceptabel niveau is zal het ventilatiesysteem automatisch op een lagere stand gaan draaien. Ook kunt u deze handmatig bedienen met de knop. Zie hieronder hoe u de stand kunt aanpassen. De sensor is vast aangesloten op het 230 volt net. Er zit dus geen batterij in de sensor die vervangen hoeft te worden.

Automatisch ventileren

Via de automatische stand op de hoofdbediening regelt het ventilatiesysteem zelf hoeveel er geventileerd moet worden in uw woning. Via deze stand heeft u altijd de juiste hoeveelheid gezonde lucht in huis. Stijgt de hoeveelheid CO₂ in de lucht binnen door koken, douchen of doordat u met meerdere mensen in huis bent, dan zal het ventilatiesysteem harder gaan ventileren. Daalt de CO₂ hoeveelheid? Dan wordt er minder geventileerd. Zo heeft u altijd gezonde binnenlucht en blijft het energieverbruik laag.



Afbeelding 1

Handmatig ventileren

Via de CO₂ sensor kunt u naar eigen wens meer of juist minder ventileren in uw woning. Zet hiervoor de sensor op de handmatige stand door 2 keer op de sensor te drukken. De CO₂ indicator knippert groen ter bevestiging. Wanneer u eenmalig op de CO₂ sensor drukt geeft de CO₂ indicator de huidige luchtkwaliteit aan. Het LED lampje van de CO₂ indicator geeft aan of de ventilatiestand goed past bij de luchtkwaliteit van dat moment.



Afbeelding 2

Groen lampje (afbeelding 1): De ventilatiestand is goed afgesteld.
 Oranje lampje (afbeelding 2): De ventilatiestand is matig afgesteld op basis van de hoeveelheid CO₂-deeltjes in de lucht. Hierbij wordt aangeraden om op een hogere stand te ventileren.
 Rood lampje (afbeelding 3): De ventilatiestand is slecht afgesteld op basis van de hoeveelheid CO₂-deeltjes in de lucht. Hierbij wordt aangeraden om op een hogere stand te ventileren.



Afbeelding 3

U kunt de ventilatie handmatig bedienen door de sensor op stand 1 (laag), stand 2 (midden) of stand 3 (hoog) in te stellen. Druk op de sensor totdat de juiste stand is ingesteld.



Automatisch
CO₂ gestuurd



Stand 1
(laag)



Stand 2
(midden)




Stand 3
(hoog)

zehnder

BEDIENINGSSCHAKELAAR (BADKAMER)

In de badkamer is een bedieningsschakelaar gemonteerd. Hiermee kunt u de WTW-unit handmatig bedienen met de vier knoppen, iedere knop is een andere stand. Zie hieronder wat de stand van elk symbool is. De bedieningsschakelaar wordt gevoed doormidden van een batterij, type CR2430 3v. Bij normaal gebruik zal de batterij tot 5 jaar meegaan. U kunt de batterij vervangen door de bediening van de wand te halen, en de ronde deksel aan de achterzijde te draaien. Na het vervangen van de batterij kunt u de deksel er weer op de bediening draaien en terugplaatsen op de wand.

Knop	Actie	Funcieomschrijving
1	Kort	Stand 1 (laag)
2	Kort	Stand 2 (middel)
3	Kort	Stand 3 (hoog)
	Kort	Stand 3, tijdelijk 10 minuten.
	Lang (>2sec)	Stand 3, tijdelijk 30 minuten

Vervangen of reinigen filters

Wij raden aan de filters elke 2 tot 3 maanden te reinigen. Hoe u dit doet, leest u hieronder:

1. Druk, ongeveer 4 seconden, op het display van het toestel totdat het symbool verdwijnt.
 - Het kinderslot wordt uitgeschakeld.
2. Druk, op het display van het toestel, op de tekst "MENU".
 - Het menu wordt getoond op het display. Reinig de filters voorzichtig met een stofzuiger.
3. Druk, op het display van het toestel, op het symbool boven de tekst "filter".
 - Het toestel gaat in standby modus.
4. Trek de twee filterkappen uit het toestel.
5. Trek de twee vervuilde filters, aan de trekclip in het midden van de filter, uit het toestel.
6. Plaats de twee schone filters terug in het toestel.
7. Let erop dat je de filters met de pijlen omhoog wijzend in het toestel plaatst.
8. Plaats de twee filterkappen, met de klikverbinding aan de bovenzijde, terug in het toestel.
9. Druk 2x, op het display van het toestel, op het keuzevinkje om te bevestigen dat de filters zijn vervangen en de filtervuil timer te resetten.
 - Het toestel gaat weer in normale modus en keert terug naar het hoofdscherm.

Bijlage 3. Storingen elektrische installaties oplossen en uitgebreide informatie

Aardlekschakelaar

Als een aardlekschakelaar uit zichzelf is uitgeschakeld, kunt u als volgt handelen:

- ✓ Schakel alle door de betreffende aardlekschakelaar beschermde groepen uit.
- ✓ Schakel de betreffende schakelaar weer in.
- ✓ Schakel de groepen één voor één weer in. Bij het inschakelen van de groep waarin de storing optreedt, schakelt de aardlekschakelaar opnieuw uit. Toestellen die aangesloten zijn op de desbetreffende groep schakelt u uit/verwijdert u de stekker uit de wandcontactdoos.
- ✓ Schakel één voor één de toestellen in. Bij het inschakelen van het storing gevende toestel zal de aardlekschakelaar weer uitschakelen. Het defecte toestel laat u uitgeschakeld en de aardlekschakelaar schakelt u weer in.
- ✓ Het defecte toestel of de defecte groep laat u door een erkende installateur repareren.

Automatische zekering

Als een installatieautomaat uit zichzelf is uitgeschakeld, kunt u als volgt handelen:

- ✓ Schakelt u het betreffende installatieautomaat weer in.
- ✓ Als u bij het inschakelen van een groep waarin de storing optreedt, deze opnieuw uitschakelt, laat deze dan uitgeschakeld.
- ✓ Schakelt u toestellen die zijn aangesloten op deze groep uit en probeer de groep in te schakelen.
- ✓ Schakelt u één voor één de toestellen in. Bij het inschakelen van het storing gevende toestel zal het installatieautomaat weer uitschakelen. Het defecte toestel laat u uitgeschakeld en de installatieautomaat schakelt u weer in.
- ✓ Het defecte toestel laat u door een erkende installateur repareren. Bij een defecte groep belt u Wonion.

Aansluiten apparatuur

Schakel bij het aansluiten van (vaste) elektrische apparatuur altijd de betreffende groep van de installatie uit. Controleer voor de zekerheid met een spanningszoeker of spanningstester of er inderdaad geen spanning meer staat op het punt waar u iets wil aansluiten.

- ✓ Zet de schakelaar van de zonnepanelen (naast de omvormer) op "0".
Vergeet niet om na het inschakelen van de groepen ook de schakelaar van de zonnepanelen in te schakelen.
- ✓ Draai indien mogelijk de meterkast op slot en neem de sleutel met u mee. Zo voorkomt u dat een ander persoon de spanning weer inschakelt als u met een elektrisch toestel aan het werk bent.
- ✓ Wijzigingen of uitbreidingen van de elektrische installaties zijn niet toegestaan. Dit kan alleen na goedkeuring van Wonion en moet door een erkend installateur worden uitgevoerd. Ondeskundige aanpassingen van de elektrische installaties kunnen tot storingen leiden.



Contactgegevens Wonion

Huurders van Wonion kunnen 24 uur per dag, 7 dagen per week online zaken regelen via de persoonlijke pagina MijnWonion.

Wonion

Telefoon (0315) 69 60 00
E-mail info@wonion.nl

Bezoekadres

Hutteweg 115, 7071 BV Ulfst

Openingstijden

Maandag t/m vrijdag van
08.30 - 17.00 uur telefonisch
en op afspraak

U vindt ons ook online

 www.wonion.nl
 @Wonion_
 WooncorporatieWonion
 company/wonion

wonion. duurzaam in wonen